

Modèle donné à titre indicatif destiné à vous aider à rédiger votre propre courrier : il est de votre responsabilité de vérifier qu'il correspond bien à votre situation. Pour toute information complémentaire consultez l'ADIL

## **Demande de restitution du dépôt de garantie**

*Lettre recommandée avec demande d'avis de réception.*

Madame, Monsieur,

Suite au congé délivré le..., nous avons établi un état des lieux contradictoire le... du logement situé à... et procédé à la restitution des clefs.

Les états des lieux d'entrée et de sortie démontrent qu'aucune dégradation dans le logement loué ne m'est imputable ; par ailleurs je vous ai intégralement réglé les loyers et charges que je vous devais.

Plus de deux mois se sont écoulés depuis la remise des clés et vous ne m'avez pas restitué le dépôt de garantie d'un montant de ..... que je vous avais versé lors de mon entrée dans les lieux.

Il peut s'agir d'un oubli de votre part, c'est pourquoi je me permets de vous rappeler que la restitution du dépôt de garantie doit intervenir dans un délai maximum de deux mois à compter de la remise des clefs, faute de quoi il produit intérêt au taux légal (loi du 6 juillet 1989 art. 22).

Je vous remercie donc de bien vouloir faire le nécessaire.

Dans cette attente, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur .....

Fait à... le...

Signature